



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ПРОТОКОЛ

Днес, 29 януари 2024 г., в 14:30 часа в сградата на общинска администрация Благоевград, се проведе заседание на Комисията по чл. 44, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища, назначена със Заповед № 15/15.01.2024 г. на Кмета на Община Благоевград в състав:

Председател: Десислава Витанова-Кехайова - Секретар на Община Благоевград

и членове:

1. Боряна Шалявска – Заместник-кмет по образование, бизнес развитие, социална и здравна политика;
2. Мария Иванова – Главен експерт “Общинска собственост”;
3. Радостина Панчева - Старши юрисконсулт в отдел “Правно-нормативно обслужване”;
4. Виолета Калайджиева – Отчетник в Направление „Жилищна политика“;
5. Василиса Валеова – Общински съветник в Общински съвет-Благоевград;
6. Христо Михалков – Общински съветник в Общински съвет-Благоевград;

при следния

ДНЕВЕН РЕД:

I. Разглеждане и разискване на подадените в Общинска администрация Благоевград заявления, съгласно чл. 41, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища за картотекиране и настаняване в социално жилище, изградено със средства по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020 г.“ и вземане на решения за включване или невключване на гражданите в картотеката.

II. Разглеждане и разискване на депозираните в Общинска администрация Благоевград молби.

По **точка първа** от дневния ред бяха разгледани **16 броя** заявления. След обстойна проверка на подадените заявления, декларации и приложените към тях документи, Комисията констатира следното:

I.1. Михаил Михайлович Димитриев – Заявление с вх. № ЖП-0705-55/25.09.2023г., семеен, с едно дете на 3 год., и административен адрес: гр. Благоевград ул. "Григор Пърличев" № 6. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че съпругата на заявителят **не отговаря** на условията на чл. 40 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **а именно – няма постоянен адрес на територията на община Благоевград поне 3 години към датата на подаване на заявлението за настаняване в социално жилище.**

След проведено гласуване:

7 – за
0 – против
0 – въздържали се

I.2. Гертана Владимирова Георгиева – Заявление с вх. № ЖП-0705-56/26.09.2023г., неомъжена, с експертно решение на ТЕЛК № 1744 от 02.07.2021г., 100% с чужда помощ, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Вихрен“ № 11. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **не отговаря** на условията на чл. 39, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **а именно не попада в предназначенията за настаняване под наем целеви групи.**

След проведено гласуване:

7 – за
0 – против
0 – въздържали се

I.3. Геннадий Чербаджи – Заявление с вх. № ЖП-0705-57/29.09.2023г., неженен, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Роден край“ № 39, ет. 4, ап. 43. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **не отговаря**, тъй като е настанен в социално общинско жилище. Видно от заявление и приложените към него документи с входящ № ЖП-0705-23/08.04.2022г., в декларацията за семейно и имотно състояние на Олена Верба, цялото семейство е кандидатствало и вече е настанено в социално общинско жилище на горепосочения административен адрес.

След проведено гласуване:

7 – за
0 – против
0 – въздържали се

I.4. Борислава Снежанова Котрулева – Заявление с вх. № ЖП-0705-58/03.10.2023г., неомъжена, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Борис Сарафов“ № 5. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **не отговаря** на условията на чл. 39, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **а именно не попада в предназначенията за настаняване под наем целеви групи.**

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

I.5. Хюсеин Стефанов Бекаров – Заявление с вх. № ЖП-0705-59/05.10.2023г., неженен, с експертно решение на ТЕЛК № 90207/30.09.2022г., 100% трайно намалена работоспособност с чужда помощ, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Никола Вапцаров“ № 57, ет. 1, ап. 2. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 40 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

В. Павлов
/с особено мнение/

I.6. Мария Миланова Валеова – Заявление с вх. № ЖП-0705-60/11.10.2023г., неомъжена, с две деца – близнаци на 3 год., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Климент Охридски“ № 47. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 40 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 6 – за
- 0 – против
- 1 – въздържали се

I.7. Георги Венчов Чернев – Заявление с вх. № ЖП-0705-62/25.10.2023г., разведен, с административен адрес: с. Бистрица, общ. Благоевград. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **не отговаря** на условията на чл. 39, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **а именно не попада в предназначенията за настаняване под наем целеви групи.**

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

I.8. Владислава Герганова – Заявление с вх. № ЖП–0705–63/27.10.2023г., неомъжена, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 85, вх. А. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се

I.9. Олена Топова – Заявление с вх. № ЖП–0705–64/14.11.2023г., вдовица, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Шар планина“ № 22, ет. 4. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се

I.10. Надия Чиликина – Заявление с вх. № ЖП–0705–65/16.11.2023г., кандидатура със сина си, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Гьорче Петров“ № 10, ет. 2. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се

I.11. Ани Снежанова Борисова – Заявление с вх. № ЖП–0705–66/21.11.2023г., родител, отглеждащ сам четирите си деца /близнаци на 3 години, на 2 и бебе на 9 месеца/, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Околчица“ № 33. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 40 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се

I.12. Ирина Гнетнева – Заявление с вх. № ЖП-0705-67/16.11.2023г., омъжена, кандидатства с дъщеря си на 8 год., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Шар планина“ № 20, ет. 5. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

I.13. Альона Кушка – Заявление с вх. № ЖП-0705-68/27.11.2023г., разведена, кандидатства с дъщеря си на 3 год., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Свети Иван Рилски“ № 19, ап. 6. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

I.14. Артем Базан – Заявление с вх. № ЖП-0705-69/07.12.2023г., неженен, с административен адрес: гр. Девня, ул. „Строител“ № 10, ет. 1, ап. 2. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **не отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

I.15. Валентина Шевченко – Заявление с вх. № ЖП-0705-70/20.12.2023г., вдовица, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Св. Иван Рилски“ № 19. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

I.16. Сергей Тигинян – Заявление с вх. № ЖП-0705-1/18.01.2024г., женен, кандидатства сам, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Струмско-център“ №

29, вх. Б, ет. 3, ап. 9. От приложените към заявлението документи и извършените административни проверки се установи, че заявителят **отговаря** на условията на чл. 39, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

По **точка втора** от дневния ред бяха разгледани **7 броя** молби за преместване в по-големи жилища и продължаване срока на договорите за наем. След обстойна проверка на подадените молби и приложените към тях документи, Комисията констатира следното:

II.1. Тетяна Читак – Молба с вх. № 91-00-523/09.08.2023г. за преместване в друго социално жилище на по-нисък етаж, защото в момента живее на 5-и /пети/ етаж с трите си деца, съответно на 12, 5 и 3 години и е опасно, излизайки на терасата.

След проведено гласуване:

- 0 – за
- 7 – против
- 0 – въздържали се

II.2. Ирина Саган – Молба с вх. № 91-00-534/27.09.2023г. за преместване в друго социално жилище, защото живее с трите си деца, съответно на 18, 13 и 2 години, съпругът ѝ също е дошъл от Украйна и им трябва повече пространство.

След проведено гласуване:

- 0 – за
- 7 – против
- 0 – въздържали се

II.3. Кристина Каракай – Молба с вх. № 91-00-594/04.10.2023г. за преместване в друго социално жилище, защото живее със съпруга и трите им деца, съответно на 12, 9 и 1 години и им трябва повече пространство.

След проведено гласуване:

- 7 – за
- 0 – против
- 0 – въздържали се

II.4. Наталия Мильчева – Молба с вх. № 91-00-618/17.10.2023г. за преместване в по-голямо социално жилище, защото дъщеря ѝ /на 13 години/ е по-едра и се нуждаят от повече пространство.

След проведено гласуване:

- 7 – за

0 – против

0 – въздържали се

II.5. Олга Чиликина – Молба с вх. № 91-00-795/18.12.2023г. за смяна на титуляра по договора за наем на името на дъщеря й Алина Чиликина, тъй като тя ще заминава за Украйна.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се

II.6. Олга Рябцева – Молба с вх. № 91-00-35/23.01.2024г. за предоставяне на още едно едностаино жилище. В момента живее със съпруга си и трите им деца съответно на 13, 8 и 4 години в двустаен апартамент в бл. 39.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се,

II.7. Юлия Гуровская – Молба с вх. № 91-00-42/25.01.2024г. за предоставяне на още едно едностаино жилище. В момента живее с майка си и детето си /на 4 годин в едностаен апартамент в бл. 39.

След проведено гласуване:

7 – за

0 – против

0 – въздържали се,

Комисията

РЕШИ:

Включва в картотеката за настаняване в социални жилища:

I.1. Хюсеин Стефанов Бекяров – Заявление с вх. № ЖП-0705-59/05.10.2023г., неженен, с експертно решение на ТЕЛК № 90207/30.09.2022г., 100% трайно намалена работоспособност с чужда помощ, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Никола Вапцаров“ № 57, ет. 1, ап. 2, отговарящ на следната целева група: **т. 1**

- „Деца с влошено здраве и увреждания” са деца на възраст до 16 години с определен вид и степен на увреждане или дете/ лице на възраст от 16 до 20 години с определена степен на трайно намалена работоспособност.

I.2. Мария Миланова Валеова – Заявление с вх. № ЖП-0705-60/11.10.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Климент Охридски“ № 47, отговаряща на следната целева група: **т. 1**

- „Родители” – биологичните родители и осиновители, както и родителите на доведени и заварени деца до 18-годишна възраст.

I.3. Владислава Герганова – Заявление с вх. № ЖП–0705–63/27.10.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 85, вх. А, отговаряща на следната целева група: **т. 2**

- Украински гражданин/и, придобил/и статут на бежанец/бежанци на територията на Република България.

I.4. Олена Топова – Заявление с вх. № ЖП–0705–64/14.11.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Шар планина“ № 22, ет. 4, отговаряща на следната целева група: **т. 2**

- Украински гражданин/и, придобил/и статут на бежанец/бежанци на територията на Република България.

I.5. Надия Чиликина – Заявление с вх. № ЖП–0705–65/16.11.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Гьорче Петров“ № 10, ет. 2, отговаряща на следната целева група: **т. 2**

- Украински гражданин/и, придобил/и статут на бежанец/бежанци на територията на Република България.

I.6. Ани Снежанова Борисова – Заявление с вх. № ЖП–0705–66/21.11.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Околчица“ № 33, отговаряща на следната целева група: **т.1**

„Многодетни“ са майките, родили (осиновили) и отгледали три и повече деца над едногодишна възраст.

I.7. Ирина Гнетнева – Заявление с вх. № ЖП–0705–67/16.11.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Шар планина“ № 20, ет. 5, отговаряща на следната целева група: **т. 2**

- Украински гражданин/и, придобил/и статут на бежанец/бежанци на територията на Република България.

I.8. Альона Кушка – Заявление с вх. № ЖП–0705–68/27.11.2023г., с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Свети Иван Рилски“ № 19, ап. 6, отговаряща на следната целева група: **т. 2**

- Украински гражданин/и, придобил/и статут на бежанец/бежанци на територията на Република България.

I.9. Валентина Шевченко - Заявление с вх. № ЖП–0705–70/20.12.2023г., вдовица, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Св. Иван Рилски“ № 19, отговаряща на следната целева група: **т. 2**

- Украински гражданин/и, придобил/и статут на бежанец/бежанци на територията на Република България.

II.1. Предлага на Кмета на Община Благоевград да **не уважи** молбата за преместване с вх. № 91-00-523/09.08.2023г. на Тетяна Читак, тъй като към настоящия момент Община Благоевград не разполага с подходящо жилище, което да удовлетвори молбата Ви, а именно жилище намиращо се на по – нисък етаж.

II.2. Предлага на Кмета на Община Благоевград да **не уважи** молбата за преместване с вх. № 91-00-534/27.09.2023г. на Ирина Саган, тъй като към настоящия момент обитавате два броя едноетажни жилища, които удовлетворяват жилищната Ви нужда.

II.3. Предлага на Кмета на Община Благоевград да **уважи** молбата за преместване с вх. № 91-00-594/04.10.2023г. на Кристина Каракай, като при възможност да ѝ бъде

предоставено по-голям апартамент, а именно тристайно жилище намиращо се на ет. 6 в бл. 39.

II.4. Предлага на Кмета на Община Благоевград да **уважи** молбата за преместване с вх. № 91-00-618/17.10.2023г. на Наталия Мильчева, като при възможност да ѝ бъде предоставено по-голямо или още едно едностайно жилище.

II.5. Предлага на Кмета на Община Благоевград да **уважи** молбата за смяна на титуляр по договор с вх. № 91-00-795/18.12.2023г. на Олга Чиликина.

II.6. Предлага на Кмета на Община Благоевград да **уважи** молбата с вх. № 91-00-35/23.01.2024г. на Олга Рябцева, като при възможност да ѝ бъде предоставено по-голямо или още едно едностайно жилище.

Предлага на Кмета на Община Благоевград да утвърди настоящия протокол.

Председател: Десислава Витанова-Кехайова - Секретар на Община Благоевград

и членове:

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

1. Боряна Шалявска – Заместник-кмет. по образование, бизнес развитие, социална и здравна политика;
2. Мария Иванова – Главен експерт „Общинска собственост“;
3. Радостина Панчева - Старши юриконсулт в отдел „Правно-нормативно обслужване“;
4. Виолета Калайджиева – Отчетник в Направление „Жилищна политика“;
5. Василиса Валеова – Общински съветник в Общински съвет-Благоевград;
6. Христо Михалков – Общински съветник в Общински съвет-Благоевград.